

**Obra: FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES – UNSJ.**  
**Parte: Remodelación Sala de Informática. –**

### **NOTA ACLARATORIA Nº 02**

A continuación, se responden las consultas realizadas por los posibles Oferentes.

Consulta 1:

El Plano de carpintería no cuenta con planta que indique la ubicación de las mismas y que permita verificar la cantidad de cada carpintería, además en el mismo se incluyen dos carpinterías denominan como C1 (que repite su nomenclatura) y C2, las que cuentan con puertas dobles, vidrios fijos y banderolas, las que tampoco puede identificarse donde deben ir y la cantidad de cada una.

Consulta 2:

Qué tipo de perfilería debe considerarse para la oferta: Lo indicado en la descripción de los planos (Rotonda 640, Mónaco Top o Módena) o lo indicado en "Artículo VII: Carpintería: b) De Aluminio", donde dice "Los perfiles de Aluminio para la resolución de las ventanas tendrán ruptura de puente térmico." en caso que deba considerase esta última, podrá optarse por cualquier línea con ruptura de puente térmico?

Consulta 3:

El Plano de carpintería indica en las descripciones que las hojas de las puertas deben ser de chapa DDNº18 y reja con caño 30x20x2mm, pero en las especificaciones técnicas en "Artículo VII: Carpintería:" solo indica puertas de madera, las existentes que deben ser reparadas y las nuevas que deben ser puertas placa, además habla de madera de cedro. ¿Que debe considerarse para la presente licitación?, podría indicar además cantidades y ubicación de las mismas y también aclarar cuales deberán llevar reja y si alguna de las puertas debe ser de chapa.

Consulta 4:

¿Todas las puertas deben llevar barral antipánico?

### **RESPUESTAS 1, 2, 3 y 4.**

LA CARPINTERÍA DESIGNADA C1 ES UNA (1) UNIDAD, UBICADA EN EL ACCESO ESTE. EN EL LIMITE ENTRE SALA Y PASILLO DIRECCIÓN SE COLOCARÁ UNA PUERTA PLACA DOS HOJAS TIPO VAIVEN.

LA CARPINTERÍA DE VIDRIO FIJO SE COLOCARÁ EN LOS DOS (2) VANOS A REALIZAR EN LA SALE ESTE.

LA CARPINTERÍA V1 CORREDIZA SE COLOCARÁ EN EL VANO A REALIZAR ENTRE LAS DOS SALAS.

LAS VENTANAS DE LAS SALAS EXISTENTES NO SERÁN RETIRADAS, SOLO RECIBIRÁN LIMPIEZA Y PINTURA. EN DIRECCIÓN Y PROFESORES SI SE PROVEERAN Y COLOCARÁN CARPINTERÍAS DE ALUMINIO, OPTÁNDOSE POR ALGUNA DE LAS LÍNEAS SUGERIDAS.

LAS PUERTAS EXISTENTES A REPARAR, OCHO (8) UNIDADES LLAVARÁN EL BARRAL **Sistema Antipánico Pad Jaque Con Acceso Llave Manija O Pomo**



LA PUERTA DE ACCESO PRINCIPAL DESDE EL LATERAL ESTE (1 UNIDAD) LLEVARA

**Barral Antipánico Jaque Puerta Hoja Simple Llave Manija**



Consulta 5:

En planilla de Locales, en sala de Profesores y Dirección indica como revestimiento "Revestimiento Plástico Planchado", ¿se refiere al revestimiento exterior?

RESPUESTA:

EN LOS LOCALES INTERIORES, DOS SALAS Y SALA DE PROFESORES Y DIRECCIÓN, SE CONSIDERAN PINTURA AL LATEX ACRÍLICO; LOS LOOCALES EXISTENTES DEBEN REPARARSE LAS SUPERFICIES Y PINTAR Y LOS LOCALES NUEVOS, SOBRE REVOQUE GRUESO Y FINO, SE EJECUTARÁ ENDUIDO Y PINTURA.

Consulta 6:

¿El Total de la obra (Nueva y Existente) debe ser revestida exteriormente con Revestimiento Plástico Planchado con color?, debe incluirse también el frente? En caso que el frente no deba incluirse, que debe considerarse, lo indicado en el "Artículo IV: Albañilería: Paramentos de Placa Cementicia" según el que se deberá pintar con látex exterior o pintura tipo membrana líquida o lo indicado en "Artículo XI: Pinturas: Tabique Exterior En Acceso" el que indica que deberá realizarse con pintura poliuretánica fibrada (membrana líquida); ambos artículos del Pliego de especificaciones Técnicas

RESPUESTA

SOLO SE PINTARÁ EXTERIORMENTE OBRA NUEVA CON REVESTIMIENTO PLASTICO PLANCHADO COLOR; LOS PARAMENTOS A EJECUTAR CON PLACA CEMENTICIA SE PINTARÁN CON PINTURA POLIURETANICA FIBRADA.